



ECOWIJK

GEÏNTEGREERDE OPLOSSINGEN 'AS A SERVICE'

VOOR DUURZAME EN SLIMME STEDEN EN GEMEENTEN



EQUANS, UW PARTNER IN ECOWIJKPROJECTEN

Een ecowijk ontwikkelen, dat is een stads- & gebiedsontwikkeling met aandacht voor duurzaamheid. Duurzaamheid, sociale gelijkheid en het reduceren van ecologische voetafdruk lopen hand in hand met het behoud van wooncomfort.

EQUANS begeleidt u bij de creatie, de ontwikkeling en de financiering van uw toekomstige ecowijk. Dankzij onze knowhow op het vlak van duurzame steden en de energietransitie, alsook onze specifieke expertise in de energie-efficiëntie en de vermindering van het energieverbruik van gebouwen, hebben we de innovatieve oplossing 'ecowijk as a service' uitgewerkt.

Ecowijken zijn de ecologische toekomst van onze steden. Als we nu eens samen aan een nieuwe en gezonde leefomgeving voor de toekomst bouwden?





EEN 'ECOWIJK AS A SERVICE'

Ons concrete voorstel voor uw projectontwikkeling:



Warmte- en koudelevering tegen een all-in prijs om het gewenste comfort bij de eindgebruikers te brengen.



Een samenwerking op lange termijn, die u de beste Total Cost of Ownership (keuze van de energiedragers, technologieën met een langetermijnvisie, flexibel, uitbreidbaar en opschaalbaar, geoptimaliseerde uitbating en onderhoud, ...) verzekert en tegelijkertijd de milieu-impact vermindert.



De integratie van potentiële synergiën met elektriciteitsoplossingen reeds van bij de ontwerpfase. Zo creëren wij bijvoorbeeld meerwaarde door opslag, en dus flexibiliteit, op zowel thermisch als elektrisch vlak. Door het verschuiven van productie en verbruik, wordt meerwaarde gecreëerd.



Een ecowijk die voorbereid is op toekomstige technologische evoluties zoals bijvoorbeeld hernieuwbare energiegemeenschappen en oplossingen voor groene en alternatieve mobiliteit, ...



ONZE EXPERTISES VOOR ECOWIJKEN

Warmte- en koudenetten

Een warmtenet werkt als een grote centrale verwarming op het niveau van de ecowijk. De warmte wordt lokaal geproduceerd, voornamelijk op basis van hernieuwbare energiebronnen en recuperatie van restwarmte. EQUANS beheert al meer dan 35 warmte- en/of koudenetten in de BENELUX.

- **Het resultaat?** Comfort en veiligheid voor de gebruikers, betrouwbare installaties, een eenvoudige werking, vermindering van de CO₂-uitstoot en stabiele kosten.

Hernieuwbare energiebronnen

EQUANS verzekert in ecowijken een lokale productie van groene energie dankzij onder andere zonnepanelen, geothermie, biomassa, afvalverbranding en warmterecuperatie uit lucht en (afval- of rivier-)water.

- **Het resultaat?** Lokaal geproduceerde energie, een kleinere ecologische impact en lagere energiefacturen





Energieprestaties

Dankzij onze slimme meetsystemen kan het verbruik van de ecowijk in real time opgevolgd en geanalyseerd worden. Op basis daarvan worden aanbevelingen gedaan voor verdere verbetering en optimalisatie.

- ▶ **Het resultaat?** Vermindering van het energieverbruik van de ecowijk op lange termijn en optimalisering van de kosten.

Innovatieve systemen voor een koolstofvrije mobiliteit

Van de installatie en het onderhoud van laadpalen voor elektrische voertuigen tot het beheer van de laadbeurten: EQUANS biedt een waaier aan innovatieve oplossingen aan om groene mobiliteit te stimuleren. En dit met inbegrip van interessante financieringsmogelijkheden voor iedereen (bewoners, eigenaars, ontwikkelaars)!

- ▶ **Het resultaat?** Een betere levenskwaliteit, mobiliteit en minder CO₂-uitstoot.

EQUANS biedt u volledige, geïntegreerde oplossingen 'as a service' aan, die alle energie- en infrastructuuraspecten omvatten voor ecowijken. Duurzame en gebruiksklare oplossingen op maat die ontworpen, geïmplementeerd en beheerd worden door één enkele betrouwbare partner.

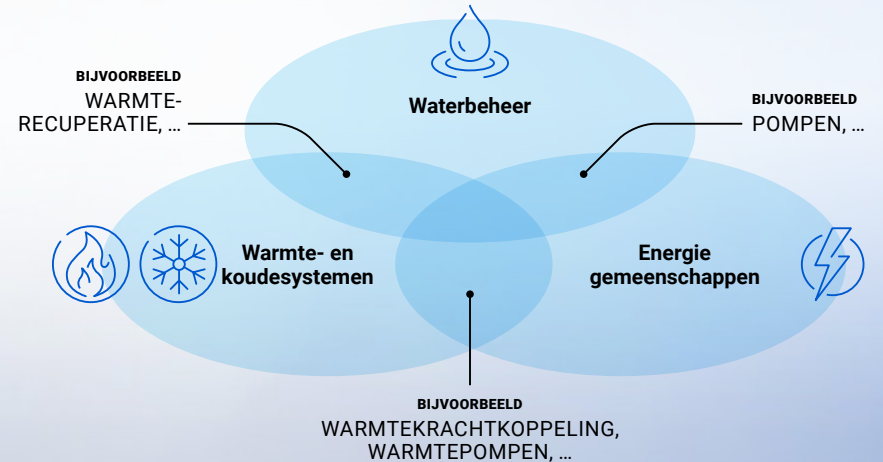
HET BELANG VAN COLLECTIEVE ENERGIESYSTEMEN

Milieubewustwording, technische evoluties en herzieningen van de regelgeving maken de uitrol van collectieve energiesystemen op grote schaal mogelijk.

De ontwikkeling van optimale energiesystemen vereist een maximale combinatie van diverse energiestromen (warmte, koude, elektriciteit, ecologische waterbehandeling, gas, afval, ...).

De voordelen van een collectief energiesysteem?

- Energievoorziening voor een groot aantal diverse gebruikers (woningen, kantoorruimtes, winkels, ...)
- Toegang tot de meest uiteenlopende hernieuwbare energiebronnen (geothermie, riothermie, ...)
- Het economische voordeel (minder onderhoud, minder afhankelijkheid van de schommelingen van de energieprijzen, ...)
- Opvolging van de verschillende doelstellingen (laagste CO₂-uitstoot, elektrische autonomie, circulariteit, ...)
- Het schaafeffect, een geoptimaliseerd onderhoud en een veelheid aan gebruikers die de totale kosten van de installatie spreiden en delen.
- Een systeem dat future proof is voor toekomstige energie-evoluties (gemeenschappen die zonne-energie delen, elektrische wagens, ...)





WE HEBBEN ALLEMAAL BAAT BIJ DE ONTWIKKELING VAN ECOWIJKEN!

Projectontwikkelaars, eigenaars, bewoners, de overheid, burgers, de industrie: we hebben er allemaal alle belang bij om mee te werken aan de ontwikkeling van duurzame wijken. Een ecowijk is immers een belofte om het dagelijkse leven van de bewoners te verbeteren en de buurt dynamischer te maken.

EQUANS kiezen als partner betekent voor u ...

1. Uw koolstofvrije ambitie kenbaar maken

Dankzij het gebruik van innovatieve technologieën nemen de projectontwikkelaars het voortouw in de ontwikkeling van ecowijken met een koolstofvrije ambitie. En dat imago zou weleens tot andere projecten kunnen leiden ...

2. Het comfort van iedereen verbeteren

Onze oplossingen verzekeren een hoge beschikbaarheidsgraad van de installaties en optimaliseren hun energieprestaties. Ze garanderen ook een hoog warmtecomfort in de wooneenheden, terwijl ze tegelijkertijd het verbruik drukken.

3. Voor een competitieve oplossing gaan

Door te kiezen voor collectieve energiesystemen, effent u het pad voor andere hernieuwbare energiebronnen en beantwoordt u aan de energiebehoeften van zoveel mogelijk mensen in de ecowijk. Dankzij de vooraf vastgelegde prijs genieten de eindgebruikers bovendien van een formule zonder verrassingen.

4. Kiezen voor een ontzorgende one-stop shop-oplossing

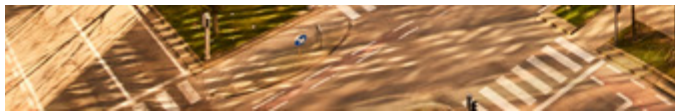
EQUANS beschikt over heel wat technische competenties. We bieden bovendien geïntegreerde oplossingen aan die alle technische, financiële, commerciële, juridische en administratieve aspecten omvatten.

5. Erop vertrouwen dat alles perfect gepland wordt

Collectieve energiesystemen vragen om de nodige voorbereiding, een nauwgezette planning, verschillende toelatingen en een vlotte samenwerking met al wie bij de ecowijk betrokken is, en dat voor, tijdens en na de werken. Voor de coördinatie van al deze zaken kunt u rekenen op EQUANS.

6. De aantrekkelijkheid van ecowijken boosten

Door het gedetailleerd opvolgen van alle energiestromen van de ecowijk, wordt de doeltreffendheid van het model aangetoond op het vlak van verbruik, autonomie, circulariteit, ... Uw ecowijk wordt met andere woorden een schoolvoorbeeld: een stevige basis voor de ontwikkeling van andere projecten.





3 REDENEN OM VOOR EQUANS TE KIEZEN

Leider in de energietransitie

Wij passen innovatieve oplossingen toe voor een doeltreffender en slimmer energiegebruik in de ecowijken en verhogen tegelijkertijd het comfort van de bewoners.

Een betrouwbare en ervaren partner

Wij hebben door de jaren heen een geïntegreerde benadering ontwikkeld voor zowel bouw- als renovatieprojecten. Een benadering die wij vandaag ook doortrekken in de ecowijken.

Een enkel contactpunt

EQUANS verenigt heel wat technische competenties. Wij bieden oplossingen aan voor bijna al uw technische installaties.



Wilt u meer weten over onze oplossingen voor ecowijken?

Contacteer ons dan geheel vrijblijvend

